

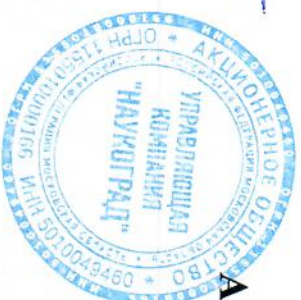
## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Анохина, д. 17  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2021 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			9		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			79		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 475,10		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 099,90		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			375,20		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		<b>Тариф, руб./кв.м 01.01.2021</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.07.2021</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
		32,93	32,93	1 793 580,52	1 845 436,06
Работы по уборке придомовой территории		3,60	3,60	193 324,32	193 324,32
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,68	3,68	197 620,42	197 620,42
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		1,59	1,59	85 384,91	162 440,45
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)				25 200,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		16,01	16,01	859 756,21	859 756,21
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,09	1,09	58 534,31	58 534,31
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	0,09	4 833,11	4 833,11
Работы по управлению МКД		6,87	6,87	368 927,24	368 927,24

Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 780 521,20	1 748 084,37
Содержание и текущий ремонт	1 617 260,80	1 589 443,61
Коммунальные услуги	1 617 260,80	1 589 443,61
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	163 260,40	158 640,76
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	19 843,60	19 223,76
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 952,00	2 871,10
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 674,06	4 527,63
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	135 790,74	132 018,27
Начислено и собрано средств за нежилое помещение (арендаторы)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	162 401,52	67 160,80
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	По состоянию на 31.12.2021 (руб.)
	168 867,60	296 545,15
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	766,85	1 386,69
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	128,57	209,47
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	194,46	340,89
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	6 998,49	10 770,96
Содержание и текущий ремонт	160 779,23	283 837,14

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов